

Brissago, Aprile 1905

## **Egregio Signore,**

*Sarà forse già noto alla S.V. come, per iniziativa di un Comitato promotore, sia costituita regolarmente una Società avente per iscopo la costruzione di un **Albergo in Brissago**.*

*Quantunque, date le moderne esigenze, si fosse stabilito di costruire un edificio che potesse sotto ogni rapporto soddisfare a quanto è richiesto per un Albergo di prim'ordine, pur tuttavia si credette opportuno di dove, da principio, limitare il Capitale Sociale a Fr. 250'000.—che trovarono immediato collocamento, avendo l'iniziativa del Comitato promotore trovato ottima accoglienza.*

*Tanto in Comitato promotore, quanto la Società in seguito costituitasi, non ignoravano che il Capitale iniziale di Fr. 250'000.--, non poteva bastare a condurre a compimento un'impresa di tale natura ed era quindi preventivamente previsto come necessario un aumento del Capitale da impiegarsi nell'impresa stessa.*

*L'industria degli Alberghi che è le industrie una delle più produttive, è ai nostri giorni salita a tal punto da non essere più accessibile, che in rari casi ed in misura assai limitata, alla industria ed al capitale particolare. Come in ogni altro ramo di produzione, di fabbriche, di industrie di qualunque natura è il Capitale anonimo e collettivo che subentra al capitale particolare, per dare impulso e sviluppo agli affari, così anche nell'industria degli Alberghi, le condizioni economiche dell'epoca presente, rendono necessaria l'azione collettiva.*

*La Società dell'Albergo di Brissago, persuasa della bontà e sicurezza della sua impresa, non esita a ricorrere a tutti quelli che s'interessano non solo dell'industria degli Alberghi, ma che cercano un buon collocamento ai loro capitali.*

*La esperienza di affari e la competenza dei componenti il Consiglio d'Amministrazione, che ha studiato la questione del lato tecnico e dal lato finanziario, colla voluta circospezione e prudenza, fa sicuri i sottoscrittori del Capitale del buon risultato dell'impresa, il cui avvenire è assicurato da un cumulo di favorevoli circostanze e dalle condizioni fortunate della località prescelta per la costruzione dell'Albergo.*

*L'amenità e ridente borgata di **Brissago**, trovasi sulla zona più bella del Lago Maggiore e la sua posizione è incantevole.*

*Posto felicemente in direzione obliqua fra levante e mezzogiorno, sul pendio di un colle verdeggianti, gode di tutto il sorriso del cielo e del sole, senza soffrire gli ardori estivi mitigati dalle*

*brezze quotidiane e periodiche, né patisce i rigori del verno, posto a riparo dai venti e riscaldato dal sole che lo indora da mane e sera.*

*Della mitezza del clima e della felice giacitura del luogo è prova la florida vegetazione che abbellisce di ogni maniera di piante nostrali e pellegrine, da frutto e da fiore, il fortunato paese, che specchia nell'onda cerula del lago il più bello della regione prealpina. Da Brissago si ha una vista incantevole sul lago e sui monti che lo attorniano, con panorama estesissimo, verso nord nella valle del Ticino sino ai castelli di Bellinzona, e verso sud sino oltre Luino e le montagne di Varese.*

*Era già da tempo sorta ad altri l'idea di stabilire a Brissago un grande Albergo, ma la cosa non ebbe seguito. Ora però lo sviluppo del movimento dei forestieri nella regione dei laghi è tanto aumentato ed in sì grande misura si è sviluppata l'industria degli Alberghi, che Brissago non potrebbe essere più oltre negletto, mentre, a preferenza di ogni altra località, si presta a gradito soggiorno di forestieri, che troveranno Brissago quanto invano cercherebbero altrove.*

*Il paese di Brissago, quieto e tranquillo, non presenta alcuno di quegli inconvenienti che presentano molti paesi benissimo situati, ma che sono poveri e sudici per agglomeramento di case e di popolazione povera.*

*Brissago invece è lindo e pulito, ricco di belle case, di magnifiche ville che lo circondano con fiorenti giardini, ove crescono come sulla riviera del Mediterraneo gli aranci, le agavi, i cedri, in cipressi, di cui un magnifico viale conduce alla Chiesa.*

*Per la sua posizione si presenta a molte belle escursioni, sia sul lago che sui monti. la salita sul "Gridone" è facile ed interessante e dalla sua cima, a 2000 e più metri sul mare, si gode di un panorama imponente ed estesissimo.*

*La vicinanza di Locarno e della ferrovia che condurrà alla sommità della Valle Maggia, presenta altra attrattiva, verso la Svizzera, come verso l'Italia offrono incantevoli gite le ricche borgate e città industriali del Lago Maggiore e le incantevoli Isole Borromee.*

*Non sarà lontana la costruzione della ferrovia che, per la Valmara, unirà la Ferrovia del Gottardo alla nuova linea del "Sempione", dalla cui imminente apertura tutti i paesi del Lago Maggiore avranno immenso beneficio.*

*La bellissima strada postale che va da Pallanza a Bellinzona, mette Brissago a giusta metà di una zona di paese interessantissima, e, sino a che venga la ferrovia, un servizio ben nutrito di automobili soddisferà tanto al gusto sportivo di tal genere quanto ai bisogni delle comunicazioni.*

*Di fronte a Brissago stanno le belle isolette dette dei Conigli, che aggiungono pregio al panorama ed offrono modo di profittarne pei geniali sports della caccia, della pesca e della navigazione.*

*Nell'amena ed ombrosa valle che sopra Brissago, sta un interessante Santuario, presso al quale scaturisce ricca sorgente di acqua minerale, che analizzata da competentissimi chimici, si è trovata acconcia ad uso di cura, assomigliandosi assai nella sua composizione alla rinomatissima acqua di "Marienbad".*

*Oltre al vantaggio del presente, si potrebbe anche far calcolo su maggiori vantaggi avvenire se, come sarebbe facile, si creasse sul posto un adatto stabilimento idroterapico, che non mancherebbe di essere frequentato, mentre le cure idroterapeutiche acquistano ogni giorno maggiore estensione.*

*L'industria degli Alberghi, il cui moltiplicarsi non costituisce una dannosa concorrenza, ma serve anzi ad aumentare il movimento dei viaggiatori, nella nostra epoca in cui tutti viaggiano, è fra le industrie più sicure e meglio produttive.*

*Alla nostra impresa del **Grand Hôtel Brissago**, è pertanto assicurato un prospero avvenire, mentre alle condizioni eccezionalmente favorevoli cui abbiamo accennato, per quanto riguarda la bellezza del luogo e la salubrità e mitezza del clima, si aggiunge quella rinomanza che gode Brissago per le sue manifatture di tabacchi, che gli hanno procurato estese relazioni. Presenta pure il vantaggio di rapporti e legami d'importanti interessi nella industria degli Alberghi, alla quale, da moltissimo tempo si sono dedicati, specialmente all'estero, molti cittadini di Brissago, che hanno come Albergatori acquistato rinomanza e fortuna.*

*Il **Grand Hôtel Brissago**, verrà costruito, ed i lavori sono già felicemente iniziati, nella più bella ed acconcia località del paese presso il lago, sul quale sporge una grandiosa terrazza, al di sotto della quale si avranno adatti locali da bagni.*

*Il progetto e la direzione della costruzione sono stati affidati all'egregio Architetto Signor Paolito Somazzi, che in tal genere di costruzioni ha dato prova di particolare competenza; basti citare il grandioso Hôtel Bristol di Lugano da lui ideato e costruito, e che è ammirato da tutti per la bellezza dell'architettura esterna e per la interna distribuzione.*

*Il nostro Albergo sarà fornito di ogni moderna comodità, per riscaldamento, per illuminazione, ascensore, saloni ed appartamenti di lusso. Conterrà locali sufficienti a circa 100 letti, e la sua disposizione sarà tale da prestarsi ugualmente alla permanenza confortevole degli ospiti durante tutte le stagioni dell'anno.*

*La riuscita pertanto dell'impresa che si è assunta la Società del **Grand Hôtel Brissago**, non può essere dubbia e se abbiamo speso qualche parola per dare del paese una breve descrizione, lo abbiamo fatto per il non conoscere ancora Brissago, mentre che lo conosce troverà che le nostre impressioni non sono diverse dalle sue, né al disotto del vero.*

*Dopo la morte deplorata del compianto Signor Consigliere Emilio Pedrolì, che tanto amore aveva rivolto alla nostra Impresa ed era Vice-Presidente del suo Consiglio d'Amministrazione questo è presentemente composto dai Signori:*

*CONS. NAZ. Dr. A. Pioda, Presidente*

*Direttore W. Gascard, Vice-Presidente*

*Maestro Ruggiero Leoncavallo, Membro*

*Zaccaria-Zanoli, Membro*

*Clerici Edoardo, Membro*

*Cons. Gioanelli Giuseppe, Membro*

*Ing. Carlo Bonzanigo, Membro*

*Il Consiglio, che ha avuto la facoltà di portare il Capitale Sociale ad un massimo di Fr. 500'000.--, ha dato incarico ai sottoscritti di raccogliere le adesioni per la sottoscrizione di altre Azioni da Fr. 250.-- ciascuna, pagabili per rate di 1/5, a richiesta del Consiglio d'Amministrazione.*

*Ci permettiamo pertanto interessare la S.V. a voler prendere in considerazione la nostra offerta di partecipazione alla bene auspicata impresa della nostra Società, e sapendo quanto Ella si interessi a tutto quanto rappresenta un progresso ed un bene desiderato da molti, ci teniamo certi che ci onorerà della sua adesione.*

*In tal caso vorrà compiacersi di ritornarci firmata la unita Cedola, coll'indicazione del numero delle Azioni che desidera Le siano riservate.*

*In tale attesa abbiamo l'onore di rassegnare alla S.V. i nostri più distinti ossequi.*

**Manoscritti di A. Branca riscritti da Giansiro Feruzzi**